

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации
муниципального района по экономическому
развитию, начальник финансово-экономического
управления администрации Пермского
муниципального района

Т.Н. Гладких

2020 г.



**ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА**

реализации муниципальной программы

«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района на 2016-2020 годы»
за I полугодие 2020 года

Наименование мероприятий	Результат реализации мероприятий	Целевой индикатор		Факт	Бюджетные ассигнования, тыс. руб.		Планируемые сроки выполнения	Информация об исполнении на 01.07.2020
		Ед. измерения	Значение		План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа								
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района на 2016-2020 годы»								
Подпрограмма «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Выявление неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков	Доля устраненных правонарушений земельного и градостроительного законодательства, выявленных в результате реализации распоряжения губернатора Пермского края от 13.01.2015 № 1 «Об организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» в 2015 году	%	100	100	-	-	25.12.2020	Исполнено - 100 %
	Количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета	Ед.	84	141	-	-	20.12.2020	Исполнено – 167,8% На 01.07.2020 проведено 141 проверка муниципального земельного контроля из

	проверок исполнения предписаний							них плановые 23, внеплановые 118
Мероприятие «Документарная инвентаризация договоров аренды земельных участков для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за землю», в том числе: -инвентаризация договоров аренды; - направление расчетов об арендной плате; - формирование актов сверки; -контроль поступления платежей; - отслеживание сроков действия договоров аренды.	Снижение задолженности по арендной плате за земельные участки	%	20	13,9	-	-	31.12.2020	Исполнено – 69,4% Задолженность на 01.07.2020 составляет 22101,07 тыс.руб. В отношении должников ведется претензионная работа и ведется работа по взысканию задолженности в судебном порядке, заказываются исполнительные листы, ведется работа с судебными-приставами.
Мероприятие «Проведение контрольных мероприятий соблюдения земельного законодательства: в рамках муниципального земельного контроля, в отношении земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц; в рамках договорных	Доля выявленных нарушений земельного законодательства от общего количества проведенных проверок за год без учета проверок исполнения предписаний	%	80	75	-	-	01.12.2020	Исполнено –93,7 % общее количество выявленных нарушений земельного законодательства в рамках муниципального земельного контроля –106, общее количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета проверок исполнения предписаний –141.
	Количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета проверок исполнения предписаний	Ед.	84	141	-	-	20.12.2020	Исполнено – 167,8% На 01.07.2020 проведено 141 проверка муниципального земельного контроля

отношений – в отношении земельных участков, переданных на праве аренды»								
Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования земельных ресурсов	%	100	51,4	1435,0	292,0	31.12.2020	Исполнено – 51,4% При плановом поступлении доходов от продажи, аренды земельных участков, плата по соглашениям об установлении сервитута, перераспределение в сумме – 130091,00 тыс.руб, в доход бюджета поступило – 66818,30 тыс.руб. Мероприятие будет выполнено в установленный срок
	Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Дней	14	14	-	-	31.12.2020	Исполнено - 100 %
	Предельный срок присвоения (изменения) адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему	Дней	8	8	-	-	31.12.2020	Исполнено - 100 %
	Вовлечение в оборот земельных участков	Га	16,8	15,3	-	-	31.12.2020	Исполнено - 82,2 %
Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ на земельных участках для предоставления многодетным семьям», в том числе: - выявление свободных земельных участков; - проведение работ по постановке на государственный кадастровый учет; - включение земельного участка в	Обеспечение земельными участками многодетных семей на территории Пермского муниципального района	Ед.	100	0	438,6	52,9	31.12.2020	Исполнено -0% Сформировано за 2020 год –34 земельных участка. Ведется работа по обеспечению земельными участками многодетных семей. Мероприятие будет выполнено в установленный срок

<p>перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям;</p> <ul style="list-style-type: none"> - назначение и проведение жеребьевки; - подготовка, утверждение распоряжения о закреплении земельного участка в общедолевую собственность. 								
<p>Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ для предоставления инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление свободных земельных участков или формирование земельного участка по заявлению; - проведение работ по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет; - включение земельного участка в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления инвалида и семьям, 	<p>Обеспечение земельными участками инвалидов и семей, имеющих в своем составе инвалидов</p>	Ед.	20	5	82,5	81,7	31.12.2020	<p>Исполнение – 25 % Сформировано за 2020 год – 15 земельных участков, предоставлены земельные участки на территории следующих сельских поселений: Двуреченское с/п Култаевское с/п Усть-Качкинское с/п Ведется работа по обеспечению земельными участками инвалидов поставленных на учет. Мероприятие будет выполнено в установленный срок</p>

имеющих в составе инвалидов; - ведение учета инвалидов и семей, имеющих в составе инвалидов, в целях первоочередного предоставления земельных участков.								
Мероприятие «Проведение кадастровых работ в отношении всех земельных участков, расположенных на территории одного кадастрового квартала»	Проведение кадастровых работ в отношении всех земельных участков, расположенных на территории следующего кадастрового квартала: 59:32:0760001	%	100	0	2862,6	0,0	01.10.2020	Заключен муниципальный контракт от 09.12.2019 на разработку проекта межевания территории и проведения комплексных кадастровых работ. Цена контракта составила 2862600,00 рублей. Мероприятие будет выполнено в установленный срок.
Мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)»								
Мероприятие «Возмещение рыночной стоимости и убытков при изъятии земельных участков для муниципальных нужд»	-	-	-	-	950,7	950,7	По мере необходимости	Исполнено
Мероприятия «Возмещение рыночной стоимости права аренды и убытков при изъятии	-	-	-	-	3855,1	3603,1	По мере необходимости	Исполнено

земельных участков для муниципальных нужд»								
Мероприятие «Передача полномочий сельским поселениям по изъятию земельных участков для муниципальных нужд»	-	-	-	-	0,0	0,0	По мере необходимости	-
Мероприятие «Реализация мероприятий по предотвращению распространения и уничтожению борщевика Сосновского в муниципальных образованиях Пермского края»	Площадь земель, собственность на которые не разграничена, на территории Пермского муниципального района, на которой проведены мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского	Га	190,45	0	1058,1	0,0	По мере необходимости, и по представлению акта выполненных работ подрядной организации	Исполнено – 0% Заклучено 2 муниципальных контракта на проведение реализации борьбы с борщевиком Сосновского. Мероприятие будет выполнено в установленный срок.
Мероприятие «Проведение аэросъёмки для уточнения площади земельных участков, засорённых борщевиком Сосновского»	-	-	-	-	30,4	0,0	По мере необходимости, и по представлению акта выполненных работ подрядной организации	Заклучен муниципальный контракт на проведение аэросъёмки. Мероприятие будет выполнено в установленный срок.
Мероприятие «Установление связи объектов капитального строительства с земельными участками»	Количество отработанных объектов капитального строительства	Ед.	28287	0	379,0	0,0	20.12.2020	Исполнено – 0% Заклучен муниципальный контракт на установление связи объектов капитального строительства с земельными участками. Мероприятие будет выполнено в установленный срок.
Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Оценка рыночной стоимости муниципального	Выполнение плановых показателей по доходам от использования	%	100	25,8	527,1	42,6	По мере необходимости	Исполнено – 25,8% При плановом поступлении доходов от продажи и использования имущества в

имущества»	муниципального имущества							сумме -9671,12 тыс.руб, в доход бюджета поступило – 2491,76 тыс.руб. Мероприятие будет выполнено в установленный срок.
Мероприятие «Техническая паспортизация объектов недвижимого имущества с постановкой на государственный кадастровый учет и снятие с государственного кадастрового учета»	Доля земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и объектов капитального строительства с установленным (уточненным) местоположением на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности	%	100	97	-	-	20.12.2020	Исполнено – 97 % В собственности Пермского муниципального района земельные участки с границами и объекты капитального строительства с уточненным местоположением составляют 1145, Общее количество земельных участков и объектов капитального строительства находящегося в собственности Пермского района составляют 1176. В дальнейшем будут проводиться работы по установке границ и уточнением местоположением объектов недвижимости.
	Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы	км	67,2	20,3 59	1640,1	11,5	По мере необходимости и	Исполнено –30,3% Проведены кадастровые работы на 20,359 км дорог. Заключены муниципальные контракты на техпаспортизацию, раздел ведения в ГКУ о земельных участках, формированию земельных участков.
	Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального района	%	100	98,8	32,0	0,0	По мере необходимости и	Исполнено 98,8 %. Всего в реестре муниципального имущества на 01.07.2020 значатся 1176, из них зарегистрировано право собственности за Пермским муниципальным районом 1162. Ведется работа по оформлению технической документации для последующей регистрации права муниципальной собственности Пермского района.
	Оформление права	%	100	85,7	-	-	20.12.2020	Исполнено – 85,7 %

	муниципальной собственности на бесхозные недвижимые объекты по истечении года со дня их постановки на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество							По предоставляемой информации сельскими поселениями: поставлено на бесхозный учет –35 объектов недвижимого имущества, зарегистрировано на праве собственности - 30 объектов недвижимого имущества
	-	-	-	-	277,2	0,0	По мере необходимости	Заключен муниципальный контракт на установку санитарно-защитных зон и установление охранных зон под объектами находящимися в муниципальной собственности Пермского муниципального района
Мероприятие «Документарная инвентаризация договоров аренды муниципального имущества для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за имущество», в том числе: - проведение инвентаризации договоров аренды; - формирование актов сверки; - контроль поступления платежей с целью снижения дебиторской задолженности по договорам аренды муниципального имущества.	Снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество	%	20	31,9	-	-	31.12.2020	Исполнено – 159,5 % Задолженность на 01.07.2020 составляет 1017,32 тыс.руб. В отношении должников ведется претензионная работа и ведется работа по взысканию задолженности в судебном порядке, заказываются исполнительные листы.

Мероприятие «Техническая паспортизация объектов недвижимости для ввода объектов в эксплуатацию»	Доля земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и объектов капитального строительства с установленным (уточненным) местоположением на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности	%	100	97	173,6	46,6	В течение 30 дней со дня подписания акта ввода объекта в эксплуатацию	Исполнено – 97 % В собственности Пермского муниципального района земельные участки с границами и объекты капитального строительства с уточнением местоположением составляют 1145, Общее количество земельных участков и объектов капитального строительства находящегося в собственности Пермского района составляют 1176. В дальнейшем будут проводится работы по установке границ и уточнением местоположением объектов недвижимости Также по данному мероприятию соисполнителем является Управление капитального строительства Пермского района
Мероприятие «Обследование и оценка технического состояния недвижимого имущества»	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-
Мероприятие «Оплата услуг экспертов, финансовых консультантов по экспертизе аукционной, конкурсной документации и документов на приобретение имущества в муниципальную собственность»	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-
Мероприятие «Услуги по созданию схемы размещения рекламных	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-

конструкций на земельных участках, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Проведение лабораторных исследований и измерений, изготовление энергетического паспорта объекта в целях обеспечения ввода объекта в эксплуатацию»	-	-	-	-	329,2	329,2	По мере необходимости	По данному мероприятию исполнителем является Управление капитального строительства Пермского района
Мероприятие «Обеспечение государственной регистрации возникновения, перехода, прекращения права собственности Пермского муниципального района на объекты недвижимости»	Доля поставленных на государственной кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального района	%	100	98,8	-	-	В течение 5 дней со дня возникновения, перехода, прекращения права собственности По мере необходимости	Исполнено 98,8 % По состоянию на 01.07.2020 проведена государственная регистрация права на 237 объектов, аренда-150, расторжение-234, кадастровый учет -95, смена ВРИ-53, об отнесении к категории-47, оперативное управление-36, бессрочное пользование-21, погашено оперативное управление и постоянное (бессрочное) пользование -88.
Мероприятие «Контроль за использованием объектов по перераспределению (изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке имущества	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед.	50	16	-	-	В течение года	Исполнено -32 % Исполнение мероприятия носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), на 01.07.20 проведено 16 проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества

<p>между муниципальными структурами, муниципальными учреждениями и предприятиями Пермского муниципального района, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества; осуществление проверок использования по назначению и сохранности муниципального имущества»</p>								
<p>Мероприятие «Осуществление полномочий прав собственника муниципального имущества, в том числе согласование уставов муниципальных учреждений, предприятий, передаточных актов, принятие участия в наблюдательных советах автономных учреждений муниципального района»</p>	-	-	-	-	-	-	В течение года	За 1 полугодие 2020 года согласовано 5 Уставов муниципальных учреждений, принято участие в 15 наблюдательных советах автономных учреждений муниципального района
<p>Мероприятие «Информационное обеспечение ведения</p>	-	-	-	-	-	-	Ежеквартально в срок до 10 числа месяца,	Мероприятие выполняется в соответствии с календарным планом на 2020 год, информация размещения на

Реестра муниципального имущества Пермского муниципального района»							следующего за отчетным	сайте Пермского муниципального района
Мероприятие «Проведение аудиторских проверок, проверок финансово-хозяйственной деятельности в отношении муниципальных унитарных предприятий Пермского муниципального района»	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-
Мероприятие «Содержание объектов имущества казны Пермского муниципального района»	-	-	-	-	16241,8	8016,8	Ежемесячно в течение 15 дней со дня предоставления актов	Оплата услуг по содержанию объектов казны производится ежемесячно По данному мероприятию соисполнителем является МУ УКС Пермского района, ведутся ремонтные работы имущества Пермского муниципального района.
Мероприятие «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме помещений находящихся в собственности Пермского муниципального района»	-	-	-	-	0,0	0,0	Ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за текущим	-
Мероприятие «Проведение работ по демонтажу самовольно установленных объектов движимого имущества,	Количество демонтированных рекламных конструкций и незаконно возведенных движимых объектов	Ед.	85	27	162,2	0,0	27.12.2020	Исполнено – 31,7% Вынесено 183 предписания о демонтаже рекламных конструкций, 16 предписаний о демонтаже (незаконно размещённых) движимых объектов. Заключено 2 муниципальных контракта

<p>расположенных на территории Пермского муниципального района», в том числе:</p> <p><u>Демонтаж незаконно возведенных объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального района:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление незаконно возведенных объектов; - направление предписания; - внесение в реестр; - процедура демонтажа; <p><u>Демонтаж незаконно размещенных рекламных конструкций на территории Пермского муниципального района:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление незаконного размещенных рекламных конструкций; - направление предписания; - процедура демонтажа. 							<p>на демонтаж движимых объектов (НТО, хозяйственные постройки, гаражи, рекламные конструкции) на территории Пермского района.</p> <p>По состоянию на 01.07.2020 в реестре незаконного размещения объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального района включено 16 движимых объектов. Мероприятие будет выполнено в установленный срок.</p>
---	--	--	--	--	--	--	---

Мероприятие «Содержание объектов незавершенного строительства со дня завершения работ на объекте до момента ввода их в эксплуатацию»	-	-	-	-	262,0	262,0	В течение 30 дней после представления актов выполненных работ, оказанных услуг	По данному мероприятию исполнителем является Управление капитального строительства Пермского района Оплата услуг по содержанию объектов незавершенного строительства производится ежемесячно
Мероприятие «Инвентаризация недвижимого имущества, находящегося в собственности Пермского муниципального района»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед	50	16	-	-	20.12.2020	Исполнено 32% Исполнение мероприятия носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), проведено 16 проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы»								
Мероприятие «Содержание органов местного самоуправления Пермского муниципального района»	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей	%	95	65,7	7464,6	2748,3	В течение года	Исполнено 65,7 %
Мероприятие «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организация)»	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей	%	95	65,7	25945,7	10376,2	В течение года	Исполнено 65,7 %
	Количество документов и сведений, по которым осуществляется электронное межведомственное взаимодействие	Ед.	20	20	-	-	В течение года	Исполнено 100% Межведомственное взаимодействие осуществляется по 20 муниципальным услугам
Мероприятие «Контроль за использованием объектов по перераспределению»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед	50	16	-	-	В течение года	Исполнено 32% Исполнение мероприятия носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), проведено

<p>(изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке имущества между муниципальными структурами, муниципальными учреждениями и предприятиями Пермского муниципального района, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества; осуществление проверок использования по назначению и сохранности муниципального имущества»</p>							<p>16 проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества</p>
--	--	--	--	--	--	--	---

Ответственный исполнитель муниципальной программы

Председатель комитета
имущественных отношений администрации
Пермского муниципального район

/Г.В. Мюресов/

